

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО**

**И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

###  от « 23 » декабря 2014 г. № 131

Об установлении норматива

потребления коммунальной

услуги по отоплению на

территории Промышленновского

муниципального района

# Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 № 70-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.10.2007 № 275 «О создании департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

 1. Установить на территории Промышленновского муниципального района нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению для граждан, проживающих в многоквартирных домах или жилых домах при отсутствии приборов учета, в отопительный период продолжительностью 9 месяцев, включая неполные месяцы отопительного периода, определенные с применением метода аналогов при заданной вероятности объема выборки, равной 0,85, с учетом технических параметров и климатических условий согласно приложению к настоящему приказу.

 2. Определить, что оплата потребителями коммунальной услуги по отоплению осуществляется равномерно за все расчетные месяцы календарного года с применением коэффициента периодичности, равного 0,75, определенного путем деления количества месяцев отопительного периода в году на количество календарных месяцев в году.

3. Настоящий приказ подлежит опубликованию в печатных средствах массовой информации и на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области» в соответствии с законодательством.

4. Приказ вступает в силу 01 января 2015 года.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника департамента Д.Н. Рябцев

Приложение

к приказу департамента

 жилищно - коммунального и

 дорожного комплекса

Кемеровской области

 от 23.12.2014 г. № 131

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Промышленновского муниципального района в жилых помещениях многоквартирных домов или жилых домах при отсутствии приборов учета, в отопительный период продолжительностью 9 месяцев, включая неполные месяцы отопительного периода, определенные с применением метода аналогов при заданной вероятности объема выборки, равной 0,85 с учетом технических параметров и климатических особенностей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Категории многоквартирных домов и жилых домов | Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях(Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома) \* |
| 1. | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного, секционного и коридорного типа, жилые дома строительным объемом менее 5000 кубических метров | 0,0333 |
| 2. | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного, секционного и коридорного типа, жилые дома строительным объемом от 5000 кубических метров до 10000 кубических метров | 0,0284 |
| 3. | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного, секционного и коридорного типа, жилые дома строительным объемом от 10000 кубических метров | 0,0239 |

\* Примечание:

 В случае отопления жилых помещений многоквартирных домов или жилых домов посредством печного отопления расчет количества поставки твердого топлива для нужд отопления определяется по следующей формуле:

 Q = N \* 9 \* S \* B / К, *где:*

 Q – количество тонн поставки твердого топлива для нужд отопления жилых помещений многоквартирных домов или жилых домов с печным отоплением;

 N – норматив потребления коммунальной услуги по отоплению;

 9 – количество месяцев отопительного периода в году;

 S – площадь жилого помещения многоквартирного дома или жилого дома;

 В – коэффициент использования тонн условного топлива для производства 1 Гкал.

 *За основу расчета применяется коэффициент использования топлива в размере 0,2182 т.у.т./Гкал в соответствии с приказом Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации от 11.11.2005 № 301 «Об утверждении методики определения норм выдачи бесплатного пайкового угля для бытовых нужд пенсионерам и другим категориям лиц, проживающим в угледобывающих регионах в домах с печным отоплением и имеющим право на его получение в соответствии с законодательством Российской Федерации*;

 К – коэффициент перевода тонн условного топлива в зависимости от вида топлива согласно таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Каменный уголь | Бурый уголь | Дрова |
| Коэффициенты перевода натурального топлива в условное топливо | 0,768 | 0,467 | 0,266 |

 При этом количество поставки твердого топлива для нужд отопления жилых помещений многоквартирного дома или жилых домов с печным отоплением не может быть:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Каменный уголь | Бурый уголь | Дрова |
| менее | 5 тонн | 9 тонн | 11 м3 |
| более | 8 тонн | 12 тонн | 14 м3 |

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО**

**И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

### black-150 от « 23 » декабря 2014 г. № 148

Об установлении нормативов

потребления коммунальных услуг

при отсутствии приборов учета

на территории Промышленновского

 муниципального района

#  В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.10.2007 № 275 «О создании департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

 1. Установить нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Промышленновского муниципального района, определенные с помощью расчетного метода:

 1.1 по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях согласно приложению № 1;

 1.2 по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек согласно приложению № 2.

2. Настоящий приказ подлежит опубликованию в печатных средствах массовой информации и на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области» в соответствии с действующим законодательством.

3. Приказ вступает в силу с 01 января 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника департамента Д.Н.Рябцев

Приложение № 1

к приказу департамента

 жилищно - коммунального и

 дорожного комплекса

Кемеровской области

 от 23.12.2014 г. № 148

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территорииПромышленновского муниципального района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | Норматив потребления коммунальной услуги, куб. метр на 1 человека в месяц |
| Холодное водоснабжение | Горячее водоснабжение | Водоотведение |
| 1.1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | 5,01 | 3,37 | 8,38 |
| 1.2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | 8,38 | - | 8,38 |
| 2.1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами  | 4,97 | 3,31 | 8,28 |
| 2.2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | 8,28 | - | 8,28 |
| 2.3. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным водоснабжением, водоотведением ( в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные ваннами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | 4,70 | - | 4,70 |
| 3.1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | 4,52 | 2,76 | 7,28 |
| 3.2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | 7,28 | - | 7,28 |
| 4.1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами | 3,36 | 1,32 | 4,68 |
| 4.2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами | 4,68 | - | 4,68 |
| 4.3. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами | 3,06 | - | 3,06 |
| 5.1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами, кухонными мойками  | 2,27 | 1,32 | 3,59 |
| 5.2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением ( в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами, кухонными мойками  | 3,59 | - | 3,59 |
| 5.3. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами, кухонными мойками  | 2,61 | - | 2,61 |
| 5.4. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным, горячим водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные раковинами, кухонными мойками | 1,53 | 0,83 | - |
| 5.5. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным, горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, без водоотведение или с выгребной ямой, оборудованные раковинами, кухонными мойками | 2,36 | - | - |
| 5.6. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные раковинами, кухонными мойками | 1,38 | - | - |
| 6.1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные раковинами | 1,24 | - | - |
| 6.2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе общежитиях квартирного и секционного типа, жилые дома с холодным водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные раковинами | 2,08 | - | 2,08 |
| 7.1. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные душами на этажах или в подвальных помещениях, общими раковинами, кухонными мойками и унитазами на этажах | 3,07 | 1,69 | 4,76 |
| 7.2. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные душами на этажах или в подвальных помещениях, общими раковинами, кухонными мойками и унитазами на этажах | 4,76 | - | 4,76 |
| 8.1. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением ( в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные общими раковинами, кухонными мойками и унитазами на этажах | 2,40 | 0,86 | 3,26 |
| 8.2. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные общими раковинами, кухонными мойками и унитазами на этажах  | 3,26 | - | 3,26 |
| 8.3. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные общими раковинами, кухонными мойками и унитазами на этажах | 1,92 | - | 1,92 |
| 9.1. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные общими раковинами, кухонными мойками на этажах  | 1,61 | 1,00 | 2,61 |
| 9.2. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные общими раковинами, кухонными мойками на этажах  | 2,61 | - | 2,61 |
| 9.3. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным водоснабжением, водоотведением (в т.ч. в выгребные ямы через внутридомовые сети\*), оборудованные общими раковинами, кухонными мойками на этажах | 1,50 | - | 1,50 |
| 9.4. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками на этажах  | 1,31 | 0,86 | - |
| 9.5. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками на этажах | 2,17 | - | - |
| 9.6. | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками на этажах | 1,28 | - | - |
| 10.1 | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные общими раковинами на этажах | 1,18 | 0,56 | - |
| 10.2 | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями всеми видами топлива, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные общими раковинами на этажах | 1,74 | - | - |
| 10.3 | Жилые помещения в общежитиях коридорного типа с холодным водоснабжением, без водоотведения или с выгребной ямой, оборудованные общими раковинами на этажах | 1,14 | - | - |
| 11.1 | Жилые помещения с холодным водоснабжением из уличной колонки или дворового крана | 1,08 | - | - |

Примечание:

\*При степени благоустройства «водоотведение в выгребные ямы через внутридомовые сети» норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению применяется в случае наличия договора с ресурсоснабжающей организацией на услугу «водоотведение и очистка сточных вод».

Приложение № 2

к приказу департамента

 жилищно - коммунального и

 дорожного комплекса

Кемеровской области

 от 23.12.2014 г. № 148

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Промышленновского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Направления использования | Единицаизмерения | Норматив потребления |
| 1. | Мытье в бане  | куб. метр на 1 человека в месяц | 0,2 |
| 2. | Полив земельного участка при наличии водопровода  | куб. метр на 1 кв.м. земельного участка в месяц поливочного сезона\*\* | 0,15 |
| 3. | Полив земельного участка из уличной колонки  | куб. метр на 1 кв.м. земельного участка в месяц поливочного сезона\*\* | 0,09 |
| 4. | Мытье автомобиля  |  куб. метр на 1 автомобиль в месяц | 0,4 |
| 5. | Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных: |
| 5.1. | Корова | куб. метр на 1 голову в месяц | 1,82 |
| 5.2. | Лошадь | куб. метр на 1 голову в месяц | 2,43 |
| 5.3. | Свинья | куб. метр на 1 голову в месяц | 0,76 |
| 5.4. | Овца, коза | куб. метр на 1 голову в месяц | 0,3 |
| 5.5. | Куры | куб. метр на 1 голову в месяц | 0,01 |
| 5.6. | Гуси | куб. метр на 1 голову в месяц | 0,05 |
| 5.7. | Утки | куб. метр на 1 голову в месяц | 0,06 |

 Примечание:

 \*\* Норматив потребления коммунальной услуги на полив земельного участка применяется в течение 60 дней календарного года